



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
DIVISÃO DE RECURSOS LOGÍSTICOS - DILOG/CGLOG/DPP/PF

EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA N.º 03/2025

Processo N.º 08200.020124/2025-23

A **POLÍCIA FEDERAL**, por meio da **COORDENAÇÃO-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO** (CGAD/DLOG/PF), torna público que fará realizar a Audiência Pública n.º 03/2025, regida pela Lei 14.133/21, em seu Art. 21, e em conformidade com o que consta do Processo n.º 08200.017596/2025-07, na data de **23/06/2025, às 10 horas (horário de Brasília-DF)** com os seguintes objetivos e formas de participação:

1. DO OBJETO

1.1. Receber sugestões e comentários com o intuito de encontrar a melhor solução relacionada à forma de contratação, dar transparência e legitimar as atividades da administração pública, conhecer fornecedores e produtos disponíveis no mercado, analisar sua aplicabilidade, avaliar sua eficácia e eficiência, bem como recomendar os requisitos técnicos para **locação de unidades habitacionais autônomas, mobiliadas e devidamente equipadas**, a serem mobilizados na cidade de Belém/PA, com a finalidade de **acomodar policiais federais** que atuarão nas ações de segurança e proteção de autoridades durante a **30ª Conferência das Nações Unidas sobre as Mudanças Climáticas (COP/30)**. Essas sugestões serão avaliadas em reuniões internas posteriores, pela equipe técnica e pela equipe de planejamento da contratação, podendo ou não ser incorporadas ao Termo de Referência, conforme análise de conveniência e oportunidade;

1.1.1. Conhecimento do Mercado Local:

- a) Levantar informações sobre a oferta real de imóveis com as características e exigências definidas.
- b) Entender as peculiaridades logísticas, urbanas e contratuais do mercado imobiliário de Belém/PA.

1.1.2. Identificação de Alternativas:

- a) Verificar a viabilidade de imóveis alternativos (ex.: apart-hotéis, flats, residenciais de temporada).
- b) Apontar soluções que atendam aos critérios de localização, segurança e infraestrutura.

1.1.3. Mapeamento de Fornecedores:

- a) Identificar empresas ou pessoas jurídicas com atuação local aptas a fornecer as unidades pretendidas.
- b) Avaliar o grau de formalização e regularidade dos possíveis fornecedores.

1.1.4. Aprimoramento dos Requisitos Técnicos:

- a) Analisar e colher contribuições sobre os critérios mínimos estabelecidos (infraestrutura, mobília, segurança, conectividade etc.).

b) Ajustar, se necessário, parâmetros que possam ampliar a competitividade sem comprometer a qualidade.

1.1.5. **Publicização da Contratação:**

a) Dar ampla transparência ao planejamento da contratação.

b) Permitir que o mercado se prepare previamente para futura licitação.

c) Estabelecer amplo diálogo com qualquer cidadão interessado, bem como com as pessoas jurídicas do ramo, por meio de seus representantes legais, com o objetivo de trocar informações e sugestões, visando à busca da amplitude de competição e o atendimento das necessidades finalísticas da contratação.

1.1.6. **Parceria Institucional com o Setor Privado:**

a) Estimular o diálogo colaborativo entre Administração Pública e fornecedores locais.

b) Esclarecer dúvidas sobre os aspectos jurídicos e operacionais da futura contratação.

1.1.7. **Planejamento e Escalonamento Logístico:**

a) Discutir a viabilidade de prazos, entregas e ajustes nas unidades locadas conforme a demanda da PF.

b) Receber sugestões para otimização do controle de acesso e segurança das unidades.

1.1.8. **Sustentabilidade e Impacto Local:**

a) Levantar possíveis impactos positivos da contratação no desenvolvimento econômico local.

b) Considerar propostas que valorizem práticas sustentáveis.

2. **DA RETIRADA DO EDITAL DE AVISO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

2.1. O Edital poderá ser retirado, gratuitamente, no sítio <https://www.gov.br/pf/pt-br/assuntos/licitacoes/2025/diretoria-de-administracao-e-logistica-policia-dlog/audiencias-publicas>, ou solicitado por meio do e-mail: vasconcelos.mpv@pf.gov.br.

3. **DA CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO**

3.1. Qualquer interessado, pessoa física ou jurídica, poderá participar da presente Audiência Pública, desde que apresente os documentos que o identifique e que comprovem a legitimidade para se manifestar em nome do participante, quando pessoa jurídica ou terceiro.

3.2. O documento de identificação que comprove a legitimidade para se manifestar como representante de pessoa jurídica ou terceiro deverá ser encaminhado para o e-mail vasconcelos.mpv@pf.gov.br, até 02 (dois) dias antes da data de realização da Audiência Pública.

4. **DA FORMA DE PARTICIPAÇÃO**

4.1. Os interessados em participar da Audiência Pública, deverão manifestar o interesse através do e-mail vasconcelos.mpv@pf.gov.br, até 02 (dois) dias antes da data de realização da Audiência Pública, para que seja disponibilizado o link de acesso à plataforma Microsoft Teams;

4.2. A Audiência Pública será realizada de forma online, **através da plataforma Microsoft Teams**, com acesso através do link a ser disponibilizado no e-mail daqueles que manifestarem interesse em participar.

5. **DA AUDIÊNCIA PÚBLICA**

5.1. Os trabalhos exarados pela Equipe de Planejamento da Contratação no âmbito da Diretoria de Proteção à Pessoa possibilitaram definir os requisitos, conforme Estudo Técnico Preliminar anexo.

- 5.2. Informamos que será realizada 01 (uma) sessão de audiência pública para que cada um dos interessados objeto de locação dê sua contribuição para o aperfeiçoamento da contratação.
- 5.3. **Horário: A partir das 10:00;**
- 5.4. **Local: Plataforma Microsoft Teams;**
- 5.5. Os trabalhos serão realizados da seguinte forma:
- 5.5.1. O início da audiência pública se dará às 10:00 horas;
- 5.6. Será seguido procedimento com as etapas:
- 5.6.1. - Identificação dos integrantes responsáveis pela condução da audiência pública;
- 5.6.2. - Identificação dos participantes interessados;
- 5.6.3. - Apresentação da demanda da Polícia Federal;
- 5.6.4. - Apresentação das empresas;
- 5.6.4.1. Será concedido o prazo de 20 minutos, a cada interessado, para apresentação de suas recomendações;
- 5.6.4.2. **Será concedido direito de manifestação a apenas um representante de cada empresa;**
- 5.6.4.3. Apresentação de questões e apontamentos por parte dos participantes interessados;
- 5.6.4.4. Debates e questionamentos;
- 5.6.4.5. Encerramento.
- 5.6.4.6. Os questionamentos e os debates deverão se referir aos temas pertinentes à audiência e devem transcorrer com urbanidade e respeito, cabendo moderação ao condutor da audiência pública;
- 5.6.4.7. Havendo necessidade, será estabelecido intervalo nos trabalhos de uma hora de duração para almoço;
- 5.6.4.8. Poderão ser estabelecidos novos intervalos ao longo da audiência;
- 5.7. Os trabalhos serão encerrados até as 17:00 horas, com possível prorrogação em caso de extraordinária necessidade.
- 5.8. Todos os presentes à sessão serão identificados, Pessoas Físicas e Pessoas Jurídicas, por meio de seus representantes;
- 5.9. A troca de informações poderá ocorrer durante toda a audiência pública, sem prejuízo de formalização de quaisquer questionamentos e pedidos de esclarecimentos adicionais julgados cabíveis pelos partícipes, desde que pertinentes à matéria.
- 5.10. Todos, indistintamente, serão devidamente respondidos pela Equipe de Planejamento da Contratação;
- 5.11. Serão estabelecidos prazos em comum acordo com os partícipes para apresentação de questionamentos, pedidos de esclarecimentos e demais contribuições julgadas necessárias.
- 5.12. Durante a fase de debates, a Polícia Federal, por meio de seus representantes, poderá se manifestar verbalmente, de maneira identificada, caso julgue pertinente, visando enriquecer o tema em pauta;
- 5.13. Todas as contribuições e questionamentos deverão referir-se ao objeto da audiência pública, sendo vedadas aquelas relativas a outros assuntos.
- 5.14. A Polícia Federal reservar-se-á o direito de não discutir durante a audiência as contribuições recebidas.
- 5.15. O resultado da análise das contribuições será publicado no site da Polícia Federal após avaliação da Equipe de Planejamento da Contratação e antes da abertura de novo certame licitatório.

5.16. Ao final será elaborada Ata com o registro dos principais pontos debatidos durante a Audiência Pública.

5.16.1. Anexos deste edital:

a) Estudo Técnico Preliminar 61306647

ANDRÉ LUIS LIMA CARMO

Delegado de Polícia Federal

Diretor de Administração e Logística - DLOG/PF

Ordenador de Despesas - UASG 200334



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE LUIS LIMA CARMO**, **Diretor(a)**, em 04/06/2025, às 16:38, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=61705782&crc=9DEDC4E5](https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=61705782&crc=9DEDC4E5).

Código verificador: **61705782** e Código CRC: **9DEDC4E5**.